



Le service public dédié à la rénovation de l'habitat Lettre d'informations #13 - Juin 2026

Périgord Noir Rénov', au service des élus pour un habitat rénové

Après la période de renouvellement de mandat, il semble pertinent de présenter l'action du service mutualisé **Périgord Noir Rénov'**.

Les 5 Communautés de Communes Vallée de l'Homme, Sarlat Périgord Noir, Pays de Fénélon, Domme-Villefranche du Périgord, Vallée Dordogne et Forêt de Bessède ont signé un pacte territorial avec l'Anah pour créer un **Espace Conseil France Rénov'** local, avec des co-financements de l'Anah et de la Région Nouvelle Aquitaine.

Les enjeux qui ont amené à la mise en place du service sont :

- l'adaptation au changement climatique,
- la lutte les gaz à effet de serre,
- l'action contre la précarité énergétique,
- l'aide aux plus fragiles de vivre plus confortablement dans un logement adapté,
- la rénovation du parc de logements existants et ainsi économiser de l'espace foncier,
- la dynamique des secteurs économiques locaux de la rénovation de l'habitat.

Périgord Noir Rénov' est le service public local de l'habitat dédié à l'accompagnement des habitants dans leurs projets de rénovation de logement sur ces territoires, comme :

- la performance énergétique,
- l'amélioration du confort en hiver et en été,
- l'adaptation du logement à la perte d'autonomie,
- la lutte contre l'habitat indigne et dégradé.



Un conseil local, neutre et gratuit

Les conseillers de Périgord Noir Rénov' sont disponibles pour offrir des **conseils gratuits, neutres et indépendants**, sans lien avec des entreprises ou fournisseurs.

Un seul objectif : aider les ménages à faire les bons choix et sécuriser leurs parcours de rénovation, en toute confiance.

Un guichet unique pour la rénovation de l'habitat

Le service assure une **plateforme téléphonique tous les matins de 9h à 13h** et se déplace aussi dans chaque communauté de communes pour accueillir les familles en permanence.

Porte d'entrée de la politique locale de la rénovation de l'habitat, l'équipe informe, conseille et oriente éventuellement les porteurs de projets.

Des visites à domicile

Afin de garantir la pertinence des recommandations, les conseillers de Périgord Noir Rénov' se déplacent **gratuitement au domicile des habitants**, sur rendez-vous.

Ces visites permettent :

- d'analyser les caractéristiques du bâti (ancien, en pierre, isolation existante, systèmes de chauffage, etc.),
- d'identifier les priorités de travaux,
- de proposer des scénarios de rénovation réalistes et cohérents,
- d'éviter les erreurs techniques ou les travaux inadaptés,
- d'identifier les aides financières mobilisables

Cette approche personnalisée est essentielle sur un territoire où le bâti ancien présente des spécificités fortes.

Depuis la création du service en janvier 2022, Périgord Noir Rénov' a été contacté par environ **6000 ménages**, réalisé **1650 visites** à domicile et **accompagné 249 projets en rénovation globale pour des ménages à revenus intermédiaires et supérieurs.**

Un levier de solidarité territoriale

Les ménages disposant de revenus modestes ou très modestes bénéficient d'un soutien particulier, assuré par un réseau de conseillers spécialisés présents dans les communautés de communes du secteur.

Cet accompagnement vise à aider ces foyers, pour qui le montant restant à leur charge représente souvent un obstacle important à la réalisation de travaux.

Pour lever ce frein financier, les Communautés de communes, et certaines communes, ont fait le choix d'apporter des aides financières qui viennent en complément des aides publiques nationales.

Dans ce cadre, depuis 2022, 836 logements rénovés.

Dynamiser le secteur de la rénovation des logements

L'ensemble des conseillers se consacrent également à des opérations pour mobiliser les ménages et les professionnels. Ils organisent des évènements comme des Journées de la rénovation de l'habitat, communiquent auprès du grand public, rencontrent les artisans et acteurs de l'habitat.

Si vous organisez un évènement sur votre commune, n'hésitez pas à faire appel à Périgord Noir Rénov' qui pourra venir à la rencontre de vos habitants.

A retenir

- Périgord Noir Rénov' : un **guichet unique** de la rénovation de l'habitat
- Une équipe d'experts mutualisée sur tout le territoire
- Des **conseils personnalisés** à domicile pour les projets de **rénovation globale**
- Un **accompagnement renforcé pour les plus fragiles** jusqu'à la réalisation des travaux avec des aides locales complémentaires aux dispositifs nationaux
- Une volonté de **dynamiser le secteur de la rénovation de l'habitat**

Depuis 2022, **4 062 logements ont bénéficié d'aides aux travaux, plus de 66 Md'€ de travaux réalisés, 30 M€ d'aides mobilisées.**

Permanences dans les Espaces France Services

Périgord Noir Rénov' est présent chaque mois sur les communes du Périgord Noir pour aller au plus près des habitants et les accueillir lors de permanences. Ces permanences se tiennent dans les Espaces France Services ou dans les mairies.

Permanences des 3 prochains mois :

Vendredi 5 juin à Saint-Cyprien

Mardi 9 juin à Saint-Vincent-de-Cosse (mairie)

Vendredi 12 juin au Bugue

Vendredi 3 juillet à Belvès

Mardi 7 juillet à Marquay (mairie), Saint-Martial-de-Nabirat et Carlux

Vendredi 10 juillet au Bugue

Mardi 4 août à Salignac-Eyvigues et Villefranche du Périgord

Vendredi 7 août à Saint-Cyprien

Mardi 11 août à Sainte-Nathalène (mairie)

Vendredi 14 août au Bugue

Mardi 1 septembre à Carlux et Saint-Martial-De-Nabirat

Vendredi 4 septembre à Belvès

Périgord Noir Rénov'

Un service public local, au plus près des habitants, pour un habitat plus confortable, plus économe et plus durable.

 05 53 45 44 62 du lundi au vendredi de 9h à 13h

 contact@perigordnoir-renov.fr

 www.perigordnoir-renov.fr



Périgord Noir Renov'

3 Avenue de Lascaux
24290 Montignac

Ce mail vous est envoyé par l'adresse : contact@perigordnoir-renov.fr

Vous recevez cette info-lettre car vous êtes inscrit(e) à la liste de diffusion interne de la Communauté de Communes Vallée de l'Homme. Conformément au règlement RGPD, vous disposez d'un droit d'accès, de modification, de rectification et de suppression des données vous concernant.

[Se désinscrire](#)

