

Compte Rendu du Conseil Municipal du 30 Janvier 2023

Présents : LAVAL JM, TREMOULET M, BAUDOIN M, LUCAS M, BERBEE I, DUCLAUD B, DOUMERC S, PERRY M.

Excusé : LAPORTE B

Invité : DELSALLE H

Le Maire donne lecture du précédent CR (19/12), après correction, il est approuvé à l'unanimité.

1 Point sur les travaux et perspectives d'investissements

***Logement Florimont** : La chaudière est en route, 3 t de pellets ont été livrés.

Il faut finir l'installation électrique de la chaufferie et installer la poignée de porte. Prévoir également le déplacement du tuyau d'eau.

***Salle des fêtes** : un devis est établi pour le remplacement des rideaux (2000 €), pour l'instant on conserve les anciens.

Il est décidé de lancer une réflexion pour le remplacement des portes. M TREMOULET est chargé de trouver des entreprises (également pour les volets).

***Gaumier** : Le sol est en retard, il faut aussi relancer le plombier et l'électricien.

La rampe de l'escalier est à repeindre ainsi que l'imperméabilisation des marches.

A résoudre le scellement des volets. Des plots bois ont été posés à chaque fenêtre (600 €)

***Mairie** : mise aux normes ERP à terminer (rappel préfecture) ; Frais prévisionnel environ 1500 €. Il est décidé de demander un devis pour remplacer les fenêtres (simple vitrage) voir M TREMOULET .

***local vélo** : Prévoir une ½ journée de bénévolat pour la pose de 5 m³ de béton début mars
Coût environ 1000 €

***Place Gaumier** : Réunion sur place le 2/2/2023 à 17h30 concernant la pose des poteaux bois.

***Eglise Gaumier** : Intervention Ets BODET (armoires cloches) 1330€.

***Gîte** : le conseil ne donne pas suite à la proposition de Primagaz pour la pose d'une citerne
Prévoir des sèches serviettes

*L'APAVE est mandatée pour contrôler les installations communales : coût 780 €

2 Voirie – estimation des travaux à réaliser

32 000 € - 17000 € Com Com

-15 000 € Commune

Vérifier les secteurs à traiter.

3 Elagage

Deux entreprises ont été sollicitées : Ets Lafon 2.25 le ml

Ets Alsat 3.40 le ml

L'entreprise LAFON est retenue. Coût provisionnel pour la commune : 12 000€

Concernant l'intervention des bénévoles, un bilan des travaux à effectuer sera réalisé d'ici 15j par Mathias et Jean Marie. Prévoir début Mars les travaux.

4 Accompagnement financier de la gestion du gîte de groupe

Le Maire présente le plan de financement présenté et réalisé au LEADER Périgord Noir

-Coût pour la commune 7 245,76 (site ,animation , flyer ...)

-Subvention Leader 5 796,66

-ASP 1 057,49

-Autofinancement 391,66

Approuvé à l'unanimité

5 Locataires

Il est désigné une commission chargée de rencontrer les candidats potentiels : Maire + Baudoin M, Maroussie N , Doumerc S.

Questions diverses

-Recensement : H Delsalle fait le point ; A ce jour 146 enregistrés – Prévision 170 à 175 habitants

-Réflexion sur la mise en place d'un service instructeur urbanisme. Coût provisionnel pour la commune 1 800 €

-SICTOM : bilan de la dernière réunion avec la mise en place d'un moratoire de 3 ans pour la redevance incitative.

La séance est levée à 20h40