

Conseil Municipal du 18/12/2020

Présents : l'ensemble des conseillers

Début du Conseil 18h salle des fêtes

1 – Le compte rendu du dernier conseil municipal du 20-11-2020 est validé .

2 – Aménagement du bourg de Florimont

La commission d'appel d'offre composée du Maire , Michel TREMOULET , Serge DOUMERC , Mathias LUCAS et Benjamin DUCLAUD fait le point sur l'appel d'offre .

6 entreprises ont répondu à l'appel d'offre : EUROVIA-GARRIGOU-COLAS-SIORAT-ROUQUIOT-LOUBIERES .

Initialement le marché lors du premier appel d'offre s'élevait à 351 000€ , pour ce deuxième marché à 319 000€ (suppression de voie piétonnière et plantations)

Défini avec notre maitre d'œuvre Mme CHAMPAGNAC (TSA) les critères d'attribution retenus étaient :

- Capacités techniques 50%
- Prix 35%
- Délai d'exécution 15%

L'entreprise EUROVIA Aquitaine arrive en première position pour un marché de 283 961,03 Ht . La commission d'appel d'offre propose de valider la proposition de la société EUROVIA sachant qu'il sera possible d'enlever certains postes après la signature (Rambarde devant la mairie , etc)

Par ailleurs le Maire informe que la demande d'aide auprès de la Région a été retenue ; la commission permanente est prévu le 1 Février (Montant pas encore arrêté)

Le maire propose de solliciter un emprunt (Montant à définir en fonction des aides) pour garder une capacité d'autofinancement sur des aménagements potentiels à venir .

Le Conseil municipal après un tour de table valide à l'unanimité l'ensemble des propositions .

3- Logements communaux

Les logements de l'école de Florimont et de Gaumier ne présentent plus les garanties en matière énergétique (équipements obsolètes).

Serge DOUMERC , délégué SDE , a contacté cette structure pour accompagner la commune .

Des audits peuvent être faits pour déterminer les aménagements à réaliser ;
Coût de l'Audit 960€ , reste à charge pour la commune 280 €

Suite à cet audit des aides peuvent être sollicitées de l'ordre de 6 000€ à 8 000€ , plus éventuellement la DETR . Le conseil municipal délibère favorablement pour lancer des audits sur les 2 logements .

4-Gîte de Groupe

La partie grange existante est couverte .

Dès 2021 les travaux des nouveaux bâtiments devraient commencer .

Le Maire présente un avant-projet de gestion du gîte en vue de solliciter une aide au GAL LEADER Périgord Noir (Fonds Européen) pour l'accompagnement au démarrage .

Le conseil demande de renforcer la demande en matière humaine et informatique ; Le projet sera présenté par Marc BAUDOIN et Benjamin DUCLAUD à Sarlat le 22/12/2020

Le Conseil municipal valide la demande .

5-Aliénation chemins ruraux

En complément de la précédente délibération validée par le conseil , il sera rappelé qu'en plus des frais générés par la démarche sera rajoutée la prise en charge éventuelle des réseaux secs et humides à charge des demandeurs .

6- Téléphonie

Mattias LUCAS fait le point :

- Fibre arrivée d'ici 2025 via Périgord Numérique

- Téléphonie : Mathias fait le point de sa rencontre avec un responsable de BOUYGUES ; en clair à l'instant immédiat les opérateurs doivent tenir un réseau de 100m autour de la Mairie !! ; Solution faire installer un nouveau pylône ,

Périgord Numérique a été contacté .Autre problème à venir avec la 4G certains vieux téléphones ne captent pas les nouvelles ondes .

6- Eau potable

Michel PERRY a participé à la dernière réunion du SIAEP qui gère les réseaux .

Prix de l'eau pour l'année à venir 2,65€

Concernant les investissements sur la commune , le syndicat va procéder au remplacement des canalisations en amont de l'aménagement du bourg de Florimont (coût des travaux pris en charge totalement par le syndicat : 38 000€) ;

L'ordre du jour est levé à 20h15